



**UKMERGĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

SPRENDIMAS

**DĖL DAUGIABUČIŲ NAMŲ ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪROS
(EKSPLOATAVIMO) MAKSIMALIŲ TARIFŲ IR UAB „UKMERGĖS BUTŲ ŪKIS“
DAUGIABUČIŲ NAMŲ ŠILDYMO IR KARŠTO VANDENS SISTEMŲ PRIEŽIŪROS
(EKSPLOATAVIMO) TARIFŲ NUSTATYMO**

2022 m. gruodžio 21 d. Nr. 7-281
Ukmergė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 20 straipsniu, 32 straipsnio 7 dalies 4 punktu, Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2003 m. rugpjūčio 7 d. nutarimu Nr. O3-54 patvirtinta Daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros maksimalių tarifų nustatymo metodika ir Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2009 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. 1-229 „Dėl pastato šildymo ir karšto vandens sistemos priežiūros tvarkos aprašo patvirtinimo“, Ukmergės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nustatyti Ukmergės rajono savivaldybės daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalius tarifus penkerių metų laikotarpiui:

1.1. Daugiabučių namų šilumos punktų priežiūros (eksploatavimo) maksimalius tarifus (be pridėtinės vertės mokesčio) pagal 1 priedą;

1.2. Daugiabučių namų šildymo sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalius tarifus (be pridėtinės vertės mokesčio) pagal 2 priedą;

1.3. Daugiabučių namų karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) maksimalius tarifus (be pridėtinės vertės mokesčio) pagal 3 priedą.

2. Nustatyti UAB „Ukmergės butų ūkis“ šio sprendimo 1 punkte nurodytus daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros (eksploatavimo) tarifus penkerių metų laikotarpiui.

3. Pripažinti netekusiu galios Ukmergės rajono savivaldybės tarybos 2015 m. rugsėjo 24 d. sprendimą Nr. 7-151 „Dėl daugiabučių namų šildymo ir karšto vandens sistemų priežiūros maksimalių tarifų nustatymo“.

4. Nustatyti, kad šis sprendimas įsigalioja 2023 m. vasario 1 d.

Savivaldybės meras

Rolandas Janickas

Ukmergės rajono savivaldybės
tarybos 2022 m. gruodžio 21 d.
sprendimo Nr. 7-281
1 priedas

DAUGIABUČIŲ NAMŲ ŠILUMOS PUNKTŲ PRIEŽIŪROS (EKSPLOATAVIMO) MAKSIMALŪS TARIFAI

Daugia- bučių namų bendrasis plotas, kv. m	Tarifo diferen- cija- vimo pagal daugia- bučio namo plotą koefi- cientas k ₁	Sistemos ar jos dalių eksploa- tavimo laikas po įrengimo arba atnau- jinimo (metais)	Tarifo diferencija- vimo pagal daugiabučio namo šildymo ir karšto vandens sistemos eksploa- tavimo laiką koefi- cientas k ₂	Priklau- somo jungimo šildymo sistemos ir karšto vandens ruošimo automati- zuoto šilumos punkto priežiūra be nuotolinio nuskaitymo	Priklau- somo jungimo šildymo sistemos ir karšto vandens ruošimo automati- zuoto šilumos punkto priežiūra su nuotoliniu nuskaitymu	Nepriklau- somo jungimo šildymo sistemos ir karšto vandens ruošimo automati- zuoto šilumos punkto priežiūra be nuotolinio nuskaitymo	Nepriklau- somo jungimo šildymo sistemos ir karšto vandens ruošimo automati- zuoto šilumos punkto priežiūra su nuotoliniu nuskaitymu	Priklau- somo jungimo šildymo sistemos automati- zuoto šilumos mazgo priežiūra be nuotolinio nuskai- tymo	Priklau- somo jungimo šildymo sistemos automati- zuoto šilumos mazgo priežiūra su nuotoliniu nuskai- tymu	Nepriklau- somo jungimo šildymo sistemos automati- zuoto šilumos mazgo priežiūra be nuotolinio nuskai- tymo	Nepri- klausomo jungimo šildymo sistemos automa- tizuoto šilumos mazgo priežiūra su nuotoliniu nuskai- tymu	Papildo- mos šilumos punkto priežiūros sąnaudos, kai karšto vandens ruošimui įrengta saulės kolektorių sistema
1 kv. m naudingo ploto per mėn. Eur (be PVM)												
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Iki 1000	1,2	iki 3	0,8	0,0445	0,0428	0,0502	0,0485	0,0189	0,0184	0,0273	0,0264	0,0032
		3–10	0,9	0,0501	0,0482	0,0565	0,0545	0,0213	0,0207	0,0307	0,0297	0,0036
		10–20	1	0,0557	0,0535	0,0628	0,0606	0,0236	0,0230	0,0341	0,0330	0,0040
		20–30	1,1	0,0612	0,0589	0,0690	0,0667	0,0260	0,0253	0,0375	0,0363	0,0044
		virš 30	1,2	0,0668	0,0642	0,0753	0,0727	0,0284	0,0276	0,0409	0,0396	0,0048

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1001–2000	1,1	iki 3	0,8	0,0408	0,0392	0,0460	0,0444	0,0173	0,0169	0,0250	0,0242	0,0029
		3–10	0,9	0,0459	0,0442	0,0518	0,0500	0,0195	0,0190	0,0281	0,0272	0,0033
		10–20	1	0,0510	0,0491	0,0575	0,0556	0,0217	0,0211	0,0312	0,0303	0,0036
		20–30	1,1	0,0561	0,0540	0,0633	0,0611	0,0238	0,0232	0,0344	0,0333	0,0040
		virš 30	1,2	0,0612	0,0589	0,0690	0,0667	0,0260	0,0253	0,0375	0,0363	0,0044
2001–3000	1	iki 3	0,8	0,0371	0,0357	0,0418	0,0404	0,0158	0,0154	0,0227	0,0220	0,0026
		3–10	0,9	0,0418	0,0401	0,0471	0,0455	0,0177	0,0173	0,0256	0,0248	0,0030
		10–20	1	0,0464	0,0446	0,0523	0,0505	0,0197	0,0192	0,0284	0,0275	0,0033
		20–30	1,1	0,0510	0,0491	0,0575	0,0556	0,0217	0,0211	0,0312	0,0303	0,0036
		virš 30	1,2	0,0557	0,0535	0,0628	0,0606	0,0236	0,0230	0,0341	0,0330	0,0040
3001–4000	0,9	iki 3	0,8	0,0334	0,0321	0,0377	0,0364	0,0142	0,0138	0,0204	0,0198	0,0024
		3–10	0,9	0,0376	0,0361	0,0424	0,0409	0,0160	0,0156	0,0230	0,0223	0,0027
		10–20	1	0,0418	0,0401	0,0471	0,0455	0,0177	0,0173	0,0256	0,0248	0,0030
		20–30	1,1	0,0459	0,0442	0,0518	0,0500	0,0195	0,0190	0,0281	0,0272	0,0033
		virš 30	1,2	0,0501	0,0482	0,0565	0,0545	0,0213	0,0207	0,0307	0,0297	0,0036

**DAUGIABUČIŲ NAMŲ ŠILDYMO SISTEMŲ PRIEŽIŪROS (EKSPLOATAVIMO)
MAKSIMALŪS TARIFAI**

Daugiabučių namų bendrasis plotas, kv. m	Tarifo diferencijavimo pagal daugiabučio namo plotą koeficientas k_1	Sistemos ar jos dalių eksploatavimo laikas po įrengimo arba atnaujinimo (metais)	Tarifo diferencijavimo pagal daugiabučio namo šildymo ir karšto vandens sistemos eksploatavimo laiką koeficientas k_2	Vienvamzdės arba dvivamzdės šildymo sistemos priežiūra	Vienvamzdės arba dvivamzdės šildymo sistemos su šilumos dalikliais priežiūra
				1 kv. m naudingo ploto per mėn. Eur (be PVM)	
1	2	3	4	5	6
Iki 1000	1,2	iki 3	0,8	0,0347	0,0335
		3–10	0,9	0,0390	0,0377
		10–20	1	0,0433	0,0419
		20–30	1,1	0,0477	0,0461
		virš 30	1,2	0,0520	0,0503
1001–2000	1,1	iki 3	0,8	0,0318	0,0307
		3–10	0,9	0,0357	0,0346
		10–20	1	0,0397	0,0384
		20–30	1,1	0,0437	0,0422
		virš 30	1,2	0,0477	0,0461
2001–3000	1	iki 3	0,8	0,0289	0,0279
		3–10	0,9	0,0325	0,0314
		10–20	1	0,0361	0,0349
		20–30	1,1	0,0397	0,0384
		virš 30	1,2	0,0433	0,0419
3001–4000	0,9	iki 3	0,8	0,0260	0,0251
		3–10	0,9	0,0292	0,0283
		10–20	1	0,0325	0,0314
		20–30	1,1	0,0357	0,0346
		virš 30	1,2	0,0390	0,0377

**DAUGIABUČIŲ NAMŲ KARŠTO VANDENS TIEKIMO SISTEMŲ PRIEŽIŪROS
(EKSPLOATAVIMO) MAKSIMALŪS TARIFAI**

Daugiabučių namų bendrasis plotas, kv. m	Tarifo diferencijavimo pagal daugiabučio namo plotą koeficientas k_1	Sistemos ar jos dalių eksploatavimo laikas po įrengimo arba atnaujinimo (metais)	Tarifo diferencijavimo pagal daugiabučio namo šildymo ir karšto vandens sistemos eksploatavimo laiką koeficientas k_2	Karšto vandens tiekimo sistemos su vandens cirkuliacija (virtuvės ir vonios stovai bendri) priežiūra	Karšto vandens tiekimo sistemos su vandens cirkuliacija (virtuvės ir vonios stovai atskiri) priežiūra	Karšto vandens tiekimo sistemos be vandens cirkuliacijos stovuose priežiūra
				1 kv. m naudingo ploto per mėn. Eur (be PVM)		
1	2	3	4	5	6	7
Iki 1000	1,2	iki 3	0,8	0,0181	0,0228	0,0098
		3–10	0,9	0,0204	0,0257	0,0110
		10–20	1	0,0227	0,0286	0,0122
		20–30	1,1	0,0249	0,0314	0,0135
		virš 30	1,2	0,0272	0,0343	0,0147
1001–2000	1,1	iki 3	0,8	0,0166	0,0209	0,0090
		3–10	0,9	0,0187	0,0236	0,0101
		10–20	1	0,0208	0,0262	0,0112
		20–30	1,1	0,0229	0,0288	0,0123
		virš 30	1,2	0,0249	0,0314	0,0135
2001–3000	1	iki 3	0,8	0,0151	0,0190	0,0082
		3–10	0,9	0,0170	0,0214	0,0092
		10–20	1	0,0189	0,0238	0,0102
		20–30	1,1	0,0208	0,0262	0,0112
		virš 30	1,2	0,0227	0,0286	0,0122
3001–4000	0,9	iki 3	0,8	0,0136	0,0171	0,0073
		3–10	0,9	0,0153	0,0193	0,0083
		10–20	1	0,0170	0,0214	0,0092
		20–30	1,1	0,0187	0,0236	0,0101
		virš 30	1,2	0,0204	0,0257	0,0110